



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И
ЭНЕРГЕТИКИ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**



ПРИКАЗ

от 12.11. 2019 года

№ 468-п

Об утверждении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия)

Согласно статьи 3 Закона Республики Саха (Якутия) от 24 июня 2013 года 1201-3 № 1329-IV «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)», руководствуясь методическими рекомендациями по установлению минимального размера взносов на капитальный ремонт, утвержденных приказом Минстроя России от 27 июня 2016 года № 454/пр,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 1 января 2020 года минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия) для помещений, предназначенных для проживания граждан, в размере:

- в деревянных многоквартирных домах -5,61 руб. на 1 кв.м. в месяц;
- в каменных многоквартирных домах без лифтов -7,91 руб. на 1 кв.м. в месяц;
- в многоквартирных домах с лифтами -10,50 руб. на 1 кв.м. в месяц.

2. Установить с 1 января 2020 года минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия) для всех помещений, не относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, кроме указанных в пункте 1 настоящего приказа, в размере:

- в деревянных многоквартирных домах -15,42 руб. на 1 кв.м. в месяц;
- в каменных многоквартирных домах без лифтов -15,82 руб. на 1 кв.м. в месяц;
- в многоквартирных домах с лифтами -17,80 руб. на 1 кв.м. в месяц.

3. Определить оценочную стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия) на 2020 год согласно приложению к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу с 1 января 2020 года приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) от 29 октября 2018 года № 441-п «Об утверждении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия)».

5. Департаменту энергетики, оперативного контроля и жилищной политики (Арсеньева Г.Г.) направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Департамент по государственно-правовым вопросам Администрации Главы Республики Саха (Якутия) и Правительства Республики Саха (Якутия).

6. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации, на официальном сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

7. Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Саха (Якутия)» опубликовать настоящий приказ на официальном сайте и обеспечить рассылку.

Министр



Д.Д. Садовников

**Оценочная среднемесячная стоимость капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия) на 2020 год**

(руб. за 1 кв.м)

№	Наименование муниципального образования (района)	по типам домов							
		Деревянные и арболитовые дома	Каменные без лифтов			Дома с лифтами			
			Оценочная среднемесячная стоимость капитального ремонта МКД без лифтов	Монолитные, кирпичные и мелкоблочные до 4-х этажей	Монолитные, кирпичные и мелкоблочные 4 и 5-ти этажные	Сборные (панельные)	Оценочная среднемесячная стоимость капитального ремонта МКД с лифтами	Монолитно- каркасные, кирпичные и мелкоблочн ые	Сборные (панельные)
1	МР «Абыйский улус (район)»	54,64	-	-	-	-	-	-	-
2	МР «Алданский район»	40,30	26,48	44,45	20,85	-	-	-	-
3	МО «Аллайховский улус (район)»	54,99	-	-	-	-	-	-	-
4	МР «Амгинский улус (район)»	40,94	33,79	49,44	23,20	-	-	-	-
5	МР «Анабарский национальный (долгано- эвенкийский) улус (район)»	60,75	104,90	104,90	-	-	-	-	-
6	МО «Булунский улус (район)»	49,47	42,20	72,76	34,14	-	-	-	-
7	МР «Верхневиллойский улус (район)»	41,41	51,87	51,87	-	-	-	-	-

№	Наименование муниципального образования (района)	по типам домов							
		Деревянные и арболитовые дома	Каменные без лифтов			Дома с лифтами			
			Оценочная среднемесячная стоимость капитального ремонта МКД без лифтов	Монолитные, кирпичные и мелкоблочные до 4-х этажей	Монолитные, кирпичные и мелкоблочные 4 и 5-ти этажные	Сборные (панельные)	Оценочная среднемесячная стоимость капитального ремонта МКД с лифтами	Монолитно-каркасные, кирпичные и мелкоблочные	Сборные (панельные)
8	МР «Верхнеколымский улус (район)»	53,01	54,92	84,80	39,78	-	-	-	-
9	МО «Верхоянский район»	53,96	69,78	69,78	-	-	-	-	-
10	МО «Виллойский улус (район)»	41,21	51,45	51,45	-	-	-	-	-
11	МО «Горный улус (район)»	41,37	49,96	49,96	-	-	-	-	-
12	Городской округ "Город Якутск"	39,71	20,72	46,64	21,88	13,58	17,31	19,64	15,27
13	Городской округ "Жатай"	39,71	27,50	46,64	21,88	-	19,64	19,64	-
14	МР «Жиганский улус»	50,59	54,57	54,57	-	-	-	-	-
15	МО «Кобяйский улус (район)»	40,82	27,93	49,54	23,24	-	-	-	-
16	МР «Ленский район»	40,42	31,67	50,93	23,90	-	21,45	21,45	-
17	МР «Мегино-Кангаласский улус»	40,14	30,49	47,44	22,26	-	-	-	-
18	МО «Мирнинский район»	46,46	26,23	57,84	27,14	17,87	21,61	24,36	20,09
19	МР «Момский район»	55,19	-	-	-	-	-	-	-
20	МР «Намский улус»	40,38	30,39	47,76	22,41	-	-	-	-
21	МО «Нерюнгринский	36,29	19,09	43,29	20,31	12,71	16,02	18,23	14,29

№	Наименование муниципального образования (района)	ПО ТИПАМ ДОМОВ							
		Деревянные и арболитовые дома	Каменные без лифтов			Дома с лифтами			
			Оценочная среднемесячная стоимость капитального ремонта МКД без лифтов	Монолитные, кирпичные и мелкоблочные до 4-х этажей	Монолитные, кирпичные и мелкоблочные 4 и 5-ти этажные	Сборные (панельные)	Оценочная среднемесячная стоимость капитального ремонта МКД с лифтами	Монолитно-каркасные, кирпичные и мелкоблочные	Сборные (панельные)
	район»								
22	МР «Нижнеколымский район»	53,84	59,76	85,92	40,31	-	-	-	-
23	МР «Нюрбинский район»	42,01	33,59	52,61	24,68	-	-	-	-
24	МР «Оймяконский улус (район)»	51,18	38,21	63,48	29,78	-	-	-	-
25	МР «Олекминский район»	41,02	36,62	52,99	24,86	-	-	-	-
26	МР «Оленекский эвенкийский национальный район»	56,18	-	-	-	-	-	-	-
27	МО «Среднеколымский улус (район)»	52,73	-	-	-	-	-	-	-
28	МО «Сунтарский улус (район)»	42,05	53,50	53,50	-	-	-	-	-
29	МО «Таттинский улус»	41,29	50,56	50,56	-	-	-	-	-
30	МР «Томпонский район»	41,73	32,97	52,05	24,42	-	-	-	-
31	МО «Усть-Алданский улус (район)»	40,82	30,45	48,79	22,89	-	-	-	-
32	МР «Усть-Майский	42,84	52,05	52,05	-	-	-	-	-

№	Наименование муниципального образования (района)	по типам домов							
		Деревянные и арболитовые дома	Каменные без лифтов			Дома с лифтами			
			Оценочная среднемесячная стоимость капитального ремонта МКД без лифтов	Монолитные, кирпичные и мелкоблочные до 4-х этажей	Монолитные, кирпичные и мелкоблочные 4 и 5-ти этажные	Сборные (панельные)	Оценочная среднемесячная стоимость капитального ремонта МКД с лифтами	Монолитно-каркасные, кирпичные и мелкоблочные	Сборные (панельные)
	улус (район)»								
33	МО «Усть-Янский улус (район)»	63,45	43,26	84,24	39,52	-	-	-	-
34	МР «Хангаласский улус»	39,98	19,63	45,57	21,38	13,35	19,19	19,19	-
35	МО «Чурапчинский улус (район)»	41,02	49,40	49,40	-	-	-	-	-
36	МО «Эвено-Быгантайский национальный улус (район)»	58,92	-	-	-	-	-	-	-
	В среднем по республике:	46,33	32,52	56,44	26,53	14,56	18,60	20,20	16,38